

Notice Inviting e-Tender

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
सिलचर एयरपोर्ट, सिलचर

संदर्भ सं: भाविप्रा/सिल/अभि(सि)/ए.एम.सि टीवी-26-27/
Ref. No: AAI/Sil/Engg (C)/AMC TB-26-27/

दिनांक - 04.04.2026
Date: 04.04.2026

ई-निविदा आमंत्रण सूचना (2 बॉट - 2 लिफाफे वाली खुली निविदा) **NOTICE INVITING e-TENDER (2 BOT - 2 Envelope Open Tender)**

निविदा आईडी: 2026_AAI_273597_1

Tender Id: 2026_AAI_273597_1

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण (एएआई), सिलचर हवाई अड्डा, जिला: कछार, असम, पिन-788109 के वरिष्ठ प्रबंधक (ई-सी) (बोली प्रबंधक) द्वारा अध्यक्ष, एएआई की ओर से ई-टेंडरिंग सीपीपी पोर्टल के माध्यम से पात्र ठेकेदारों से "सिलचर हवाई अड्डे पर टर्मिनल भवन, एप्रन, टैक्सी, परिचालन क्षेत्र और सहायक भवनों में सिविल कार्यों के लिए वार्षिक रखरखाव अनुबंध वर्ष 2026-27 के दौरान" के लिए मद दर/प्रतिशत दर/ईपीसी ई-टेंडर आमंत्रित किए जाते हैं। अनुमानित लागत 65,00,000.00 रुपये (जीएसटी को छोड़कर) है और कार्य पूरा करने की अवधि 12 (बारह) महीने है।

Item-Rate/ Percentage rate/ EPC e-tenders are invited through the e-tendering CPP Portal by Sr. Manager (E-C) (Bid Manager), Airports Authority of India, Silchar Airport, Dist: Cachar, Assam, Pin-788109 on behalf of Chairman, AAI from the eligible contractors for the work of **"Annual Maintenance Contract for Civil Works at Terminal Building, Apron, Taxi, Operational Area and Ancillary buildings at Silchar Airport during 2026-27"** at an estimated cost of **Rs. 65,00,000.00** excluding GST with completion period of **12 (Twelve) months**.

निविदा प्रक्रिया सीपीपी-पोर्टल यूआरएल पते <https://etender.gov.in/e procure/app> या www.aai.aero पर ऑनलाइन है। इच्छुक बोलीदाता निविदा दस्तावेज डाउनलोड कर देख सकते हैं।

The tendering process is online at CPP portal URL address <https://etenders.gov.in/e procure/app> or www.aai.aero. Prospective Tenderers may download and go through the tender document.

संभावित निविदाकारों को सलाह दी जाती है कि वे सीपीपी-पोर्टल पर अपना पंजीकरण करवाएं, 'लॉगिन आईडी' और 'पासवर्ड' प्राप्त करें और सीपीपी-पोर्टल <https://etender.gov.in/> पथ पर लॉग इन करने के बाद होम पेज में उपलब्ध निर्देशों को देखें। उन्हें समानांतर में डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट (डीएससी) भी प्राप्त करना चाहिए जो अनिवार्य रूप से उनके आवेदन जमा करने के लिए आवश्यक है। इस प्रक्रिया में सामान्यतः 03 दिन का समय लगता है। निविदाकर्ता AAI के हेल्प डेस्क सपोर्ट जिसका पथ aai.aero/tender/e-tender/help desk support के माध्यम से भी मार्गदर्शन ले सकता है।

Prospective Tenderers are advised to register themselves at CPP-Portal, obtain 'Login ID' & 'Password' and go through the instructions available in the Home Page after log in to the CPP-portal <https://etenders.gov.in/e procure/app> or www.aai.aero. They should also obtain Digital Signature Certificate (DSC) in parallel which is essentially required for submission of their application. The process normally takes 03 days' time. The tenderer may also take guidance from AAI Help Desk Support through path aai.aero/tender/e-tender/help desk support.

Notice Inviting e-Tender

(i) किसी भी तकनीकी संबंधित प्रश्न के लिए हेल्पडेस्क पर कॉल करें। 24 x 7 हेल्प डेस्क का विवरण नीचे दिया गया है:
दूरभाष: 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-6277787,
ई-मेल: support-eproc@nic.in

For any technical related queries please call the Helpdesk. The 24 x 7 Help Desk details are as below:

Tel: 0120-4711508, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787,

E-mail: support-eproc@nic.in

अंतर्राष्ट्रीय बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे कोड के आगे 91 लगाएं।

International bidders are requested to prefix 91 as country code.

निविदाकर्ताओं से अनुरोध किया जाता है कि किसी भी मुद्दे को ईमेल करते समय विषय में पोर्टल के URL तथा निविदा आईडी के साथ संपर्क विवरण का उल्लेख अवश्य करें।

Tenderers are requested to mention the URL of the Portal and Tender ID in the subject while emailing any issue along with the contact details.

प्रश्न प्रस्तुत करने से पहले, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे "बोलीदाताओं के लिए दिशानिर्देश" में दिए गए निर्देशों का पालन करें और अपने कंप्यूटर सिस्टम को पोर्टल पर "सीपीपीपी के लिए सिस्टम सेटिंग्स" में निर्दिष्ट अनुशंसित सेटिंग्स के अनुसार कॉन्फिगर करें।

Before submitting queries, bidders are requested to follow the instruction given in "Guidelines to Bidders" and get their computer system configured according to the recommended settings as specified in the portal at "System Settings for CPPP".

(ii) सीपीपीपी पोर्टल के कामकाज के संबंध में किसी भी अन्य तकनीकी सहायता के लिए निविदाकर्ता निम्नलिखित एएआई हेल्प डेस्क नंबरों पर सभी कार्य दिवसों में संपर्क कर सकता है।

For any further technical assistance with regard to functioning of CPP portal the tenderer may contact to the following AAI help desk numbers on all working days only.

क्रम ख्या SL. No.	व्यक्तियों का समर्थन करें Support Persons	मैट्रिक्स की वृद्धि Escalation Matrix	मेल पता E-Mail Address	संपर्क नंबर Contact Numbers	समय Timings*
1.	Technical Help Desk Team	Instant Support	eprochelp@aai.aero	011-24632950, Ext-3512	0800-2000 Hrs. (MON - SAT)
2.	JE (IT)	After 4 Hrs. of Issue	etendersupport@aai.aero or vaibhav_g@aai.aero	011-24632950, Ext-3523	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)
3.	Sr. Manager (IT)	After 12 Hrs.	shripatim@aai.aero	011-24632950, Ext-3509	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)
4.	Jt.GM(IT)	After 24 Hrs.	Sunil.km@aai.aero	011-24632950, Ext-3506	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)
5.	General Manager(IT)	After 03 Days	gmit@aai.aero	011-24657900	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)

सरकारी राजपत्रित सभी छुट्टियों पर हेल्प डेस्क सेवाएं बंद रहेंगी।

The help desk services shall remain closed on all Govt. Gazetted Holidays.

Notice Inviting e-Tender

2. निविदा प्रसंस्करण शुल्क ₹1,180.00 (जीएसटी सहित) अप्रतिदेय है और इसका भुगतान केवल सीपीपी पोर्टल पर ऑनलाइन ही करना होगा।

Tender processing fee of **Rs. 1,180.00 (i/c GST) Non-Refundable** will be required to be **paid online on CPP Portal only.**

रुपये 1,95,000.00 की बयाना राशि (ईएमडी) का भुगतान केवल सीपीपी पोर्टल पर ऑनलाइन ही करना होगा। Earnest Money Deposit (EMD) of **Rs. 1,95,000.00** will be required to be **paid online on CPP Portal only. OR in form of Insurance Surety Bond** ~~[Insurance Surety Bond will be the only acceptable instrument against earnest money deposit. Standard format of Insurance Surety Bond is attached on Page A-25 The Insurance surety bond must be submitted before bid opening date and time of Envelope – I failing which, bid will be rejected.]~~

3. निम्नलिखित अनुसूची के अनुसार निविदाकर्ता द्वारा सीपीपी-पोर्टल पर ऑनलाइन माध्यम से 2 लिफाफे प्रस्तुत किए जाएंगे-

1. Following 2 Envelopes shall be submitted through online at CPP-portal by the tenderer as per the following schedule:

महत्वपूर्ण डाटा शीट /CRITICAL DATA SHEET

प्रकाशन की तिथि / Publishing Date	04.04.2026 from 19:00 hrs
बोली दस्तावेज डाउनलोड / विक्रय आरम्भ करने की तिथि (प्रकाशन तिथि का अगला दिवस) Bid Document Download / Sale Start Date	05.04.2026 from 09:30 hrs
स्पष्टीकरण आरम्भ करने की तिथि / Clarification Start Date	05.04.2026 from 09:30 hrs
स्पष्टीकरण की अंतिम तिथि / Clarification End Date	13.04.2026 upto 18:00 hrs
बोली जमा करने की प्रारम्भिक तिथि/ Bid Submission Start Date	05.04.2026 from 09:30 hrs
बोली जमा करने की अंतिम तिथि/ Bid Submission End Date	25.04.2026 upto 18:00 hrs
बोली खुलने की तिथि (लिफाफा-I) /Bid Opening Date (Envelope-I)	27.04.2026 at 11:00 hrs
बोली खुलने की तिथि (लिफाफा-II) /Bid Opening Date (Envelope – II)	To be intimated in CPP portal

नोट: यदि बोलीदाता को कार्य के बोली दस्तावेज से संबंधित कोई प्रश्न हो, तो उन्हें स्पष्टीकरण के लिए सीपीपी पोर्टल पर 'स्पष्टीकरण मांगें' विकल्प का उपयोग करना चाहिए। इस संबंध में संचार के किसी अन्य माध्यम पर विचार नहीं किया जाएगा।

** Note: If the bidder has any query related to the Bid Document of the work, they should use 'Seek Clarification' on CPP portal to seek clarifications. No other means of communication in this regard shall be entertained.*

Notice Inviting e-Tender

लिफाफा-I (निविदा प्रसंस्करण शुल्क, बयाना राशि, तकनीकी बोली और पूर्व-योग्यता): निम्नलिखित युक्त बोली:
Envelope-I (Technical Bid and Pre-qualification):- Bid containing following:

A. निविदा प्रसंस्करण शुल्क, बयाना राशि /Technical Bid containing the following:

- (i) निविदाकर्ता के लेटर हेड पर निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (परिशिष्ट – ए के अनुसार, निविदा दस्तावेज के पृष्ठ ए-18 देखें)।
Scanned copy of Tender Acceptance Letter on Bidder's Letter Head (As per Annexure – A, refer page A-18 of Tender document.)
- (ii) स्थायी खाता संख्या (पैन) और जीएसटी पंजीकरण संख्या की स्कैन की गई प्रति।
Scanned copy of Permanent Account Number (PAN) and GST Registration Number.
- (iii) बोलीदाता के लेटर हेड पर ब्लैकलिस्टिंग/प्रतिबंध के संबंध में 'अंडरटेकिंग' की स्कैन की गई प्रति (अनुलग्नक – सी, पृष्ठ – 19)।
Scanned copy of 'Undertaking' regarding Blacklisting/ Debarment on Bidder's Letter Head (Annexure – C, Page – 19).
- (iv) फॉर्म-ए की स्कैन की गई प्रति - पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए समान कार्यों का विवरण, ग्राहक द्वारा जारी पूर्णता प्रमाण पत्र के साथ (पृष्ठ - 22 देखें)।
Scanned copy of Form- A - details of similar works completed during last seven Supported with completion certificate issued by client (Refer Page – 22).
- (v) फॉर्म-बी - वित्तीय जानकारी की स्कैन की गई प्रति (पृष्ठ - 23 देखें)।
Scanned copy of Form- B - Financial Information (Refer Page – 23).
- (vi) फॉर्म-सी – नेट वर्थ की स्कैन की गई प्रति (पृष्ठ – 24 देखें)।
Scanned copy of Form- C – Net Worth (Refer Page – 24).
- (vii) बोलीदाता कंपनी के लेटर हेड पर 'अंडरटेकिंग' की स्कैन की गई प्रति प्रस्तुत करेगा कि मैं/हम निर्धारित समय अवधि के भीतर मील के पत्थर/लक्ष्यों और समग्र पूर्णता को प्राप्त करने के लिए इंजीनियर-इन-चार्ज (ई-आई-सी) के परामर्श से कार्य की आवश्यकता के अनुसार पर्याप्त संयंत्र और मशीनरी तैनात करेंगे।

Bidder shall submit scanned copy of 'Undertaking' on Company's Letter Head that I/ We will deploy sufficient plant and machinery as per the requirement of work in consultation with the Engineer-in-Charge (E-I-C) to achieve the milestones/targets and overall completion within the time period.

- (viii) प्रोप्राइटरी फर्म के अलावा अन्य बोलीदाताओं को कंपनी अधिनियम के तहत कंपनी के निगमन प्रमाण पत्र की प्रति के साथ प्राधिकरण पत्र/पावर ऑफ अटॉर्नी की स्कैन की गई प्रति प्रस्तुत करनी होगी, जिसमें कंपनी के सीआईएन/एलएलपीआईएन/निदेशकों के नाम और पावर ऑफ अटॉर्नी सौंपने के अधिकार से संबंधित बोर्ड संकल्प की प्रति शामिल हो।

Bidders other than propriety firm shall submit, scanned copy of Authorization Letter/Power of Attorney along with copy of Certificate of Incorporation of the Company under Companies Act showing CIN/LLPIN/Name of Directors of the Company & Copy of Board Resolution regarding Authority to assign Power of Attorney.

Notice Inviting e-Tender

स्वामित्व वाली फर्म को प्राधिकरण पत्र/पावर ऑफ अटॉर्नी की स्कैन की गई प्रति केवल तभी जमा करनी होगी जब निविदा प्रक्रिया मालिक के अलावा किसी अन्य व्यक्ति द्वारा की जा रही हो।

Proprietary firm shall submit scanned copy of Authorization Letter/Power of Attorney only if the tender is processed by a person other than proprietor.

(ix) विधिवत भरा हुआ पीक्यू प्रोफार्मा / PQ Performa duly filled.

~~i) Minimum Annual Value of General Construction / Engineering Work: The applicant should have achieved minimum annual value of general construction / engineering work (as certified by Chartered Accountant, and at least 50 (fifty) percent of which is from Engineering (Civil/ Electrical/ Mechanical as relevant to the work being procured) construction works) carried out in any of the year during last five (05) years, ending 31st March of previous year, calculated by applying a multiplier of 2 for the project costing upto Rs. 1500 Crores and 1.5 for the projects costing more than Rs. 1500 Crores to the projected annual construction expenditure on the subject contract.~~

~~The Minimum Annual Value of General Construction / Engineering works is dispensed for works costing up to Rs. 10 Crores (excluding GST).~~

~~The Minimum Annual Value of General Construction / Engineering works is to be calculated as twice the estimated cost put to tender (excluding GST) for the works having completion time less than one (01) year and costing more than Rs. 10 Crores (excluding GST).~~

ii) ई-बोली संख्या 2026_AAI_273597_1 वाले वार्षिक रखरखाव अनुबंध की स्वीकृति का वचन।

Undertaking of acceptance of Annual Maintenance Contract having e-Bid No. 2026_AAI_273597_1.

ठेकेदारों/निविदाकर्ताओं के लिए पात्रता संबंधी आवश्यकताएं जिनमें निम्नलिखित शामिल हैं:

Qualifying requirements of contractors / tenderers containing the following:-

पिछले सात वर्षों (31.03.2026 को समाप्त होने वाले) के दौरान सिविल मरम्मत एवं रखरखाव कार्यों की समान प्रकृति के तीन कार्य, जिनमें से प्रत्येक का मूल्य 26.00 लाख रुपये (जीएसटी को छोड़कर) हो, या दो कार्य, जिनमें से प्रत्येक का मूल्य 32.50 लाख रुपये (जीएसटी को छोड़कर) हो, या एक कार्य, जिसका मूल्य 52.00 लाख रुपये (जीएसटी को छोड़कर) हो, सफलतापूर्वक पूर्ण किए गए हों या उनका सार रूप से पूर्ण किया गया हो। समान प्रकृति के कार्यों, अर्थात् सिविल मरम्मत, रखरखाव/किसी भी निर्माण कार्य, जो पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए हों, का विवरण दिए गए प्रारूप-फॉर्म-ए में ग्राहक द्वारा जारी सहायक दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत किया जाना चाहिए।

Should have successfully completed or substantially completed three works, each of **Rs. 26.00 Lakhs** (excluding GST) or two works, each of **Rs. 32.50 Lakhs** (excluding GST) OR one work of **Rs. 52.00 Lakhs** (excluding GST) in single contract of similar nature of Civil works repair and maintenance works during last 07 (seven) years ending **31.03.2026** The details of similar nature of works i.e. **Civil repair maintenance / Any Construction works** completed during last seven years in the given format-**Form-A** with supporting documents issued by client.

Notice Inviting e-Tender

नोट / Note:

1. जीएसटी पूर्व युग में पूर्ण किए गए कार्य के अनुभव प्रमाण पत्र में, पूर्णता राशि को 1.12 से विभाजित किया जाएगा (जीएसटी पूर्व करों को छोड़कर) ताकि इसे जीएसटी पश्चात युग के अनुभव प्रमाण पत्र के बराबर किया जा सके, लेकिन जीएसटी को छोड़कर।

The experience certificate of work completed pre-GST era, completion amount will be divided by 1.12 (to exclude pre-GST taxes) to make it at par with experience certificate of post GST era but excluding GST.

2. ऑपरेशन एवं रखरखाव/एएमसी/सीएमसी कार्यों के लिए वार्षिक दर अनुबंधों हेतु निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। एक वर्ष से अधिक के एएमसी अनुबंधों को पूरा करने का अनुभव रखने वाली एजेंसी के कार्यों का मूल्य आनुपातिक आधार पर पूरे एक वर्ष के लिए गिना जाएगा। हालांकि, एक वर्ष से अधिक के चल रहे एएमसी अनुबंध में एक वर्ष का कार्य पूरा कर चुकी एजेंसी के कार्यों का मूल्य भी आनुपातिक आधार पर पूरे एक वर्ष के लिए गिना जा सकता है।

The Tenders invited for Annual Rate Contracts for O&M/ AMC/ CMC works, agency having experience of completed AMC contract of more than one year shall be counted for the value of work for a completed one year on pro-rata basis. However, the agency who has completed one year of work in running AMC contract of more than one year, may be counted for the value of work for a completed one year on pro-rata basis.

3. लगातार संविदा/उप-संविद के आधार पर कार्य निष्पादित करने से प्राप्त अनुभव निम्नलिखित परिस्थितियों में स्वीकार्य है:

Experience gained by executing work on back-to-back contract/ Sub-contract basis is acceptable in the following conditions:

(क) कार्य वास्तव में दूसरी एजेंसी (उप-ठेकेदार) द्वारा स्वामी की सहमति से त्रिपक्षीय समझौते/लिखित अनुमोदन के रूप में निष्पादित किया जाना चाहिए। यह वैध अनुबंध और अनुभव प्रमाण पत्र द्वारा समर्थित होना चाहिए।

(a) Work should be actually executed by the second agency (sub-contractor) with due concurrence of the owner as tripartite agreement/ written approval. It should be backed by valid agreement and experience certificate.

(ख) दूसरी एजेंसी द्वारा प्राप्त भुगतान टीडीएस प्रमाणपत्रों में दर्शाए जाने चाहिए।

(b) Payments received by second agency should be reflected in TDS certificates.

4. विशेष प्रकार के कार्यों के लिए मिश्रित कार्यों में प्राप्त अनुभव को मुख्य ठेकेदार द्वारा या तो आंतरिक विशेषज्ञता और अनुभव के माध्यम से या अनुबंध की शर्तों के अनुसार मुख्य ग्राहक की स्वीकृति से विशेष एजेंसियों को नियुक्त करके निष्पादित किया गया था। ऐसे मामलों में, मुख्य ठेकेदार और विशेष एजेंसी दोनों को अपने-अपने ग्राहकों से उसी कार्य के लिए अनुभव प्रमाण पत्र प्राप्त होता है, अर्थात् मिश्रित कार्यों के लिए मुख्य ठेकेदार को मालिक से और विशेष कार्यों के लिए विशेष एजेंसी को मुख्य ठेकेदार से अनुभव प्रमाण पत्र प्राप्त होता है।

Experience gained in composite works for the specialized nature of works were executed by main contractor either by in-house expertise & experience or by engaging the specialized agencies with the approval of main client as per contract conditions. In such cases, main contractor as well as specialized agency both get the experience certificate for the same work from their respective client(s) i.e. main contractor for composite work along with specialized works from owner and specialized agency for specialized work(s) from the main contractor.

Notice Inviting e-Tender

इस स्थिति में, विशेषीकृत कार्य(कार्यों) को वास्तव में निष्पादित करने वाली विशेषज्ञ एजेंसी या आंतरिक विशेषज्ञता और अनुभव रखने वाली मुख्य एजेंसी का अनुभव प्रमाण पत्र, समान प्रकार के विशेषीकृत कार्य(कार्यों) में तकनीकी/पूर्व-योग्यता मानदंड के लिए विचार किया जाएगा।

In this situation, the experience certificate of either specialized agency or main agency having in-house expertise & experience, who has actually executed the specialized work(s), shall be considered for Technical /Pre-qualifying criteria in similar specialized nature of work(s).

5. अनुबंध के अंतर्गत 80 (अस्सी) प्रतिशत (मूल्य के अनुसार) या उससे अधिक कार्य पूर्ण होने पर ही पर्याप्त पूर्णता मानी जाएगी। पर्याप्त पूर्णता को प्रतिशत पूर्णता के आधार पर परिभाषित नहीं किया जाना चाहिए, बल्कि कार्यात्मक पहलुओं पर आधारित होना चाहिए। परियोजना/कार्य/संपत्ति की 'पर्याप्त पूर्णता' का प्रमाण पत्र दो भागों में होना चाहिए। भाग-I में 'किए गए कार्य का वित्तीय मूल्य' और भाग-II में 'परियोजना/कार्य/संपत्ति की कार्यात्मक पूर्णता का प्रमाण पत्र' होना चाहिए।

Substantial completion shall be based on 80 (eighty) per cent (value wise) or more works completed under the contract. Substantial completion should not be defined in terms of percentage completion, rather it should be based on functional consideration. Certificate for 'substantial completion' of project/work/asset should contain two parts. Part -I shall contain 'financial value of work done' and part-II shall contain 'certificate of functional completion of project/work/asset'.

"निष्पादित कार्यों का मूल्य, कार्य के वास्तविक मूल्य में प्रति वर्ष 7% की साधारण दर से वृद्धि करके वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा, जिसकी गणना कार्य पूर्ण होने की तिथि से लेकर बोली खोलने की तिथि (कवर-I/ तकनीकी बोली) तक की जाएगी।"

"The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% per annum, calculated from the date of completion to date of bid opening (Cover-I/ Technical bid)."

कार्य अनुभव प्रमाण पत्र में किए गए कार्य की प्रकृति, कार्य का मूल्य, कार्य प्रारंभ तिथि, समझौते के अनुसार कार्य समाप्ति तिथि, कार्य की वास्तविक समाप्ति तिथि और कार्य की संतोषजनक समाप्ति का विवरण होना चाहिए। गैर-सरकारी/गैर-सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों से कार्य अनुभव प्रमाण पत्र प्रस्तुत करने वाले निविदाकर्ताओं को स्रोत पर कर कटौती (टीडीएस) प्रमाण पत्र की प्रतिलिपि के साथ-साथ पंजीकृत चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी प्रमाण पत्र भी प्रस्तुत करना होगा, जिसमें कार्य का नाम, कार्य के लिए प्राप्त कुल भुगतान और कार्य के लिए टीडीएस राशि स्पष्ट रूप से उल्लिखित हो।

Client certificate for experience should show the nature of work done, the value of work, date of start, date of completion as per agreement, actual date of completion and satisfactory completion of work. **Tenderers showing work experience certificate from non-government/non-PSU organizations should submit copy of tax deduction at sources (TDS) certificate(s) along with a certificate issued by registered Chartered Accountant, clearly specifying the name of work, total payment received against the work and TDS amount for the work.**

Notice Inviting e-Tender

(i) 31 मार्च 2025 को समाप्त होने वाले पिछले तीन वर्षों के दौरान निर्माण कार्यों में औसत वार्षिक वित्तीय कारोबार 19.50 लाख रुपये होना चाहिए। वित्तीय जानकारी दिए गए प्रारूप – फॉर्म-बी में प्रस्तुत की जानी चाहिए। बैलेंस शीट में पिछले तीन वर्षों के दौरान लगातार घाटा दर्शाने वाले निविदाकर्ताओं को सीधे तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा।

Should have Average Annual Financial Turnover of **Rs. 19.50 Lakhs** on construction works during last three years ending **31st March 2025**. The Financial Information shall be submitted in the given format — **Form-B**. Tenderers showing continuous losses during the last three years in the balance sheet shall be summarily rejected.

ii) निविदाकर्ता के पास प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी न्यूनतम 9.75 लाख रुपये की कुल संपत्ति का प्रमाण पत्र होना चाहिए। प्रमाण पत्र दिए गए प्रारूप - फॉर्म-सी में प्रस्तुत किया जाना चाहिए।

The tenderer should have a minimum net worth of **Rs. 9.75 Lakhs** issued by certified Chartered Accountants. The Certificate should be submitted in the given format- **Form-C**.

*स्टार्टअप बोलीदाताओं और उप-ठेकेदारों के लिए, 30 लाख रुपये तक की अनुमानित लागत वाले मरम्मत कार्यों के लिए, सामान्य निर्माण अनुभव, विशिष्ट निर्माण अनुभव और उपलब्ध बोली क्षमता संबंधी आवश्यकताओं पर जोर नहीं दिया जा सकता है, बशर्ते बोलीदाता वित्तीय/कार्मिक/उपकरण क्षमताओं से संबंधित अन्य मानदंडों को पूरा करते हों। हालांकि, संसाधनों के अत्यधिक उपयोग से बचने के लिए, किसी भी ठेकेदार को किसी भी समय शिथिल शर्तों के तहत 2 (दो) से अधिक अनुबंध रखने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

****For Start-ups bidders and Sub-contractors, for repair works estimated cost of upto Rs. 30 lakhs, the requirements regarding General Construction Experience, Particular construction Experience and Available Bid Capacity may not be insisted upon provided the bidders fulfil other criteria regarding Financial/ Personnel/ Equipment capabilities. However, to avoid overstretching of their resources, no such contractors may be allowed to hold more than 2(Two) contracts under relaxed credentials, at any given time.***

लिफाफा-II:- सीपीपी पोर्टल के माध्यम से वित्तीय ई-बोली।

Envelope-II:- The Financial e-Bid through CPP Portal.

सभी दरें दिए गए प्रारूप में ही उद्धृत की जानी चाहिए, कोई अन्य प्रारूप स्वीकार्य नहीं है। यदि निविदा दस्तावेज के साथ मानक BOQ प्रारूप में मूल्य बोली दी गई है, तो उसे डाउनलोड करके सभी निविदाकर्ताओं द्वारा भरा जाना आवश्यक है। निविदाकर्ताओं को BOQ फ़ाइल डाउनलोड करके, उसे खोलकर, नीले रंग के (असुरक्षित) खानों में अपनी वित्तीय उद्धरण और अन्य विवरण (जैसे निविदाकर्ता का नाम) भरना होगा। किसी अन्य खाने में कोई परिवर्तन नहीं किया जाना चाहिए। विवरण भरने के बाद, निविदाकर्ता को फ़ाइल का नाम बदले बिना उसे सहेज कर ऑनलाइन जमा करना होगा। यदि निविदाकर्ता द्वारा BOQ फ़ाइल में कोई परिवर्तन पाया जाता है, तो बोली अस्वीकृत कर दी जाएगी।

All rates shall be quoted in the format provided and no other format is acceptable. If the price bid has been given as a standard BOQ format with the tender document, then the same is to be downloaded and to be filled by all the tenderers. Tenderers are required to download the BOQ file, open it and complete the blue coloured (unprotected) cells with their respective financial quotes and other details (such as name of the tenderer) No other cells should be changed. Once the details have been completed, the tenderer should save it and submit it online, without changing the filename. If the BOQ file is found to be modified by the tenderer, the bid will be rejected.

Notice Inviting e-Tender

1. ईएमडी की वापसी / Refund of EMD

पुष्टि किए गए निम्नतम बोलीदाता को छोड़कर सभी बोलीदाताओं द्वारा जमा की गई ईएमडी वित्तीय बोली खुलने की तिथि से एक सप्ताह के भीतर वापस कर दी जाएगी। सफल बोलीदाता की ईएमडी, ईएमडी राशि के बराबर सुरक्षा जमा/प्रदर्शन बैंक गारंटी प्राप्त होने पर वापस कर दी जाएगी।

EMD deposited by all the bidders except the confirmed lowest bidder shall be returned within one week from the date of opening of the financial bid. EMD of the successful bidder shall be returned on receipt of Security Deposit equivalent to EMD amount/performance bank guarantee.

2. बोली जमा करना / Bid Submission

निविदाकर्ता अपना आवेदन केवल सीपीपी पोर्टल: <https://etenders.gov.in/eprocure/app> पर ही जमा करें। निविदाकर्ताओं/ठेकेदारों को ऑनलाइन निविदा जमा करने के लिए निविदा दस्तावेज में दिए गए निर्देशों का पालन करने की सलाह दी जाती है। निविदाकर्ताओं को पैरा 2 के अनुसार स्कैन किए गए दस्तावेजों की डिजिटल रूप से हस्ताक्षरित फाइल अपलोड करनी होगी। निविदा दस्तावेजों को 100 डीपीआई पर ब्लैक एंड व्हाइट विकल्प के साथ स्कैन किया जा सकता है, जिससे स्कैन किए गए दस्तावेज का आकार कम हो जाता है।

The tenderer shall submit their application only at CPP Portal: <https://etenders.gov.in/eprocure/app> Tenderers/ Contractors are advised to follow the instructions provided in the tender document for online submission of bids. Tenderers are required to upload the digitally signed file of scanned documents as per Para 2. Bid documents may be scanned with 100 dpi with black and white option which helps in reducing size of the scanned document.

ऊपर निर्दिष्ट स्थान के अलावा किसी अन्य स्थान पर आवेदन अपलोड करने पर विचार नहीं किया जाएगा। आवेदन की हार्ड कॉपी स्वीकार नहीं की जाएगी।

Uploading of application in location other than specified above shall not be considered.

Hard copy of application shall not be entertained.

3. व्यावसायिक संबंध रखने वाले एक या अधिक निविदाकर्ताओं द्वारा एक से अधिक निविदा प्रस्तुत नहीं की जाएगी। किसी भी परिस्थिति में पिता और उनके पुत्रों या अन्य करीबी रिश्तेदारों (अर्थात् जब एक या अधिक साझेदार/निदेशक समान हों) को एक ही अनुबंध के लिए अलग-अलग प्रतियोगी के रूप में निविदा प्रस्तुत करने की अनुमति नहीं दी जाएगी। इस शर्त का उल्लंघन करने पर दोनों पक्षों की निविदाएं अस्वीकृत की जा सकती हैं।

Not more than one tender shall be submitted by one tenderer or tenderers having business relationship. Under no circumstances will father and his son(s) or other close relation who have business relationship with one another (i.e. when one or more partner(s)/director(s) are common) be allowed to tender for the same contract as separate competitors. A breach of this condition will render the tenders of both parties liable to rejection.

4. निविदाकर्ता जिसने केंद्रीय सार्वजनिक खरीद पोर्टल (सीपीपीपी) वेबसाइट <http://etenders.gov.in/eprocure/app> से निविदा डाउनलोड की है, वह डाउनलोड किए गए मूल्य बोली टेम्पलेट सहित निविदा प्रपत्र में किसी भी प्रकार की छेड़छाड़/संशोधन नहीं करेगा। यदि इसमें किसी भी प्रकार की छेड़छाड़/संशोधन पाया जाता है, तो निविदा पूरी तरह से रद्द कर दी जाएगी और ईएमडी जब्त कर ली जाएगी तथा निविदाकर्ता को एएआई के साथ व्यापार करने से प्रतिबंधित किया जा सकता है।

Notice Inviting e-Tender

Tenderer who has downloaded the tender from Central Public Procurement Portal (CPPP) website <http://etenders.gov.in/eprocare/app>. shall not tamper/modify the tender form including downloaded price bid template in any manner. In case if the same is found to be tampered/ modified in any manner, tender will be completely rejected and EMD would be forfeited and tenderer is liable to be banned from doing business with AAI.

5. निविदा खोलने की प्रक्रिया निम्नानुसार है। Bids Opening process is as below: -

लिफाफा-I (तकनीकी बोली और पूर्व-योग्यता) /

Envelope-I (Technical bid and Pre-qualification):

पृष्ठ 2 (क) और (ख) के अनुसार दस्तावेजों वाला लिफाफा-I (निविदाकर्ताओं द्वारा अपलोड किया गया) महत्वपूर्ण डेटा शीट में उल्लिखित तिथि और समय पर खोला जाएगा।

यदि लिफाफा-I में अपलोड किए गए दस्तावेजों में किसी कमी के संबंध में निविदाकर्ता से स्पष्टीकरण की आवश्यकता होती है, तो आवश्यकता पड़ने पर उसे CPP पोर्टल के माध्यम से स्पष्टीकरण प्रदान करने के लिए कहा जाएगा। निविदाकर्ता को AAI द्वारा निर्धारित समय सीमा के भीतर आवश्यक स्पष्टीकरण/दस्तावेज अपलोड करने होंगे; ऐसा न करने पर यह मान लिया जाएगा कि निविदाकर्ता के पास जमा करने के लिए कुछ भी नहीं है और बोली का मूल्यांकन तदनुसार किया जाएगा।

निविदाकर्ताओं की स्वीकृति/अस्वीकृति के संबंध में सूचना सीपीपी पोर्टल के माध्यम से उन्हें दी जाएगी।

Envelope-I containing documents as per page 2 (A) and (B) (uploaded by the tenderers) shall be opened on date & time mentioned in CRITICAL DATA SHEET.

If any clarification is needed from the tenderer about the deficiency in his uploaded documents in Envelope-I, he will be asked to provide it through CPP portal, if required. The tenderer shall upload the requisite clarification/ documents within time specified by AAI, failing which it shall be presumed that bidder does not have anything to submit and bid shall be evaluated accordingly.

The intimation regarding acceptance/ rejection of their bids will be intimated to the tenderers through CPP portal.

लिफाफा-II (वित्तीय बोली): / Envelope-II (Financial Bid):

तकनीकी मानदंडों और पात्रता आवश्यकताओं को पूरा करने वाले निविदाकर्ताओं की वित्तीय बोली वाले लिफाफे-II को महत्वपूर्ण डेटा शीट में उल्लिखित तिथि और समय पर खोला जाएगा। (यदि लिफाफे-II (वित्तीय बोली) खोलने की तिथि और समय में परिवर्तन आवश्यक हो, तो इसकी सूचना सीपीपी पोर्टल के माध्यम से दी जाएगी)।

Envelope-II containing financial bid of the tenderers found to be meeting the technical criteria and qualifying requirements shall be opened on date & time mentioned in CRITICAL DATA SHEET. **(in case the date and time for opening of Envelope-II (Financial Bid) is required to be changed, the same shall be intimated through CPP Portal).**

6. एएआई बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी आवेदनों को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। एएआई बिना कोई कारण बताए किसी भी चरण में निविदा प्रक्रिया को रद्द करने का अधिकार भी सुरक्षित रखता है।

Notice Inviting e-Tender

AAI reserves the right to accept or reject any or all applications without assigning any reasons. AAI also reserves the right to call off tender process at any stage without assigning any reason.

7. एएआई उन कार्य एजेंसियों को अनुबंध से बाहर करने का अधिकार सुरक्षित रखता है जिनका चालू परियोजनाओं में प्रदर्शन निम्न स्तर का और आमतौर पर खराब होता है और जिन्हें एएआई के किसी भी विभाग द्वारा निषेधाज्ञा/अस्थायी या स्थायी रूप से प्रतिबंधित/ब्लैकलिस्ट किया गया हो। एएआई निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तुत प्रमाण पत्रों का किसी भी स्तर पर (कार्य आवंटित करने से पहले या बाद में) सत्यापन करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। यदि किसी भी स्तर पर, आवेदक द्वारा प्रस्तुत कोई भी जानकारी/दस्तावेज गलत/झूठा पाया जाता है या उसमें कोई ऐसी विसंगति पाई जाती है जो निविदाकर्ता को अयोग्य ठहराती है, तो एएआई निम्नलिखित कार्रवाई करेगा:

AAI reserves the right to disallow the working agencies whose performance at ongoing project(s) is below par and usually poor and has been issued letter of restrain/ Temporary or Permanent debarment/ Black listing by any department of AAI. **AAI reserve the right to verify the credential submitted by the tenderer at any stage (before or after the award the work). If at any stage, any information/ documents submitted by the applicant is found to be incorrect/false or have some discrepancy which disqualifies the tenderer then AAI shall take the following action:**

- a) निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तुत की गई ईएमडी की पूरी राशि जब्त कर ली जाए।
Forfeit the entire amount of EMD submitted by the tenderer.
 - b) निविदाकर्ता को एएआई में निविदा देने से दो वर्ष तक के लिए प्रतिबंधित किया जा सकता है, जिसमें अनुबंध की समाप्ति के अलावा कोई अन्य उपयुक्त संविदात्मक/कानूनी कार्रवाई भी शामिल है।
The tenderer shall be liable for debarment for a period upto two years from tendering in AAI, including termination of the contract apart from any other appropriate contractual/ legal action.
8. कंसोर्टियम/ज्वाइंट वेंचर कंपनियों को अनुमति नहीं दी जाएगी।
Consortium/ JV companies shall not be permitted.
9. स्वीकृति की तिथि पर भारत सरकार के प्रचलित निर्देशानुसार केंद्रीय सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों को क्रय वरीयता दी जाएगी।

Purchase preference to Central Public Sector Undertaking shall be applicable as per the directive of Govt. of India prevalent on the date of acceptance.

10. भारतीय सूक्ष्म एवं लघु उद्यम (एमएसई) इकाइयों को, जो डीआईसी /एनएसआईसी /केवीआईसी /केवीआईबी/हस्तशिल्प एवं हथकरघा निदेशालय आदि के साथ पंजीकृत हैं, एमएसई के लिए सार्वजनिक खरीद नीति आदेश 2012 के अद्यतन संशोधनों के प्रावधानों के अनुसार दी जाने वाली रियायतें आपूर्ति/सेवाओं की निविदाओं पर लागू होंगी और निर्माण कार्य पर विस्तारित नहीं होंगी।

Notice Inviting e-Tender

Concessions to Indian Micro & Small Enterprises (MSEs) units registered with DIC/NSIC/KVIC/KVIB/Directorate of Handicraft and Handloom etc., to be given as per the provisions of Public Procurement Policy for MSEs order 2012 with up to date amendments, shall be applicable for tenders of supply/services and shall not be extended to construction work.

11. निविदाकर्ताओं को वित्तीय जानकारी (हानि/लाभ सहित कारोबार), नेट वर्थ प्रमाणपत्र आदि जैसे विशिष्ट दस्तावेज़ पहचान संख्या (यूडीआईएन) से प्रमाणित दस्तावेज़ जमा करने होंगे, जो एनआईटी की शर्तों के अनुसार सीए द्वारा विधिवत प्रमाणित हों और जिनमें यूडीआईएन अंकित हो। यूडीआईएन के बिना निविदाकर्ताओं द्वारा प्रस्तुत दस्तावेज़ स्वीकार नहीं किए जाएंगे।

Tenderers have to submit Unique Document Identification Number (UDIN) generated documents like Financial information (Turnover with loss/ profit), Net worth Certificate etc. as per NIT conditions duly certified by CA and having UDIN. The documents submitted by bidders without UDIN shall not be entertained.

12. भारत सरकार के वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय के उद्योग एवं आंतरिक व्यापार संवर्धन विभाग (डीपीआईआईटी) द्वारा जारी सार्वजनिक खरीद (मेक इन इंडिया को प्राथमिकता) आदेश 2017, दिनांक 16.09.2020 के कार्यालय ज्ञापन संख्या पी-45021/2/2017-पीपी (बीई-II) के अनुसार लागू है।

Department of Promotion of Industry and Internal Trade (DPIIT), Ministry of Commerce and Industry, Government of India, issued Public Procurement (Preference to Make in India), Order 2017 vide OM No. P-45021/2/2017-PP(BE-II) dated 16.09.2020 is applicable.

13. भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश के बोलीदाता के लिए पंजीकरण अनिवार्य है, जो भारत सरकार के वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग (सार्वजनिक खरीद प्रभाग) के आदेश संख्या एफ संख्या 6/18/2019-पीपीडी दिनांक 23/07/2020 के अनुसार, सामान्य वित्तीय नियम (जीएफआर) 2017 के नियम 144(xi) के तहत लागू प्रतिबंध के संबंध में नवीनतम संशोधनों सहित लागू होगा। बोलीदाता को इस संबंध में कंपनी के लेटरहेड पर 'अंडरटेकिंग' की स्कैन की हुई प्रति प्रस्तुत करनी होगी। (अनुलग्नक- एलबीएस)।

Requirement of registration by the Bidder from a country sharing land border with India based on order No. F No. 6/18/2019-PPD dated 23/07/2020 of Government of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure (Public procurement Division) with up to date amendments, regarding restriction under Rule 144(xi) of the General Financial Rules (GFR) 2017 shall be applicable. Bidder shall submit scanned copy of 'Undertaking' on Company's letter head in this regard. (Annexure- LBS).

-Sd-

Sr. Manager (E-C)
AAI, Silchar Airport