

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
अभियांत्रिकी निदेशालय (सिविल)-आईएमयू
राजीव गांधी भवन, एसएपी, नई दिल्ली-03

ई-निविदा आमंत्रण की सूचना (2 बीओटी -2 लिफाफे वाली खुली निविदा)

(निविदा आईडी क्रमांक 2024_AAI_202146_1)

1. अध्यक्ष, भाविप्रा की ओर से वरिष्ठ प्रबंधक (ई-सी)-आईएमयू, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गांधी भवन, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-110003 टेलीफोन: 011-24632950, एक्सटेंशन नंबर 2749 (बोली प्रबंधक) द्वारा पात्र ठेकेदारों से "आरजी भवन और इसके संबद्ध भवनों, नई दिल्ली में वर्ष 2024-25 के लिए लकड़ी के फर्श के कार्यों के लिए वार्षिक दर संविदा" रु. 32,19,580/- (जीएसटी को छोड़कर) की अनुमानित लागत पर (12) बारह महीने (वर्षा ऋतु के लिए शून्य माह सहित) की पूर्णता अवधि के साथ ई-टेंडरिंग सीपीपी पोर्टल के माध्यम से मद दर ई-निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

निविदा प्रक्रिया सीपीपी-पोर्टल के यूआरएल पते <https://etender.gov.in/e procure/app> या www.aai.aero पर ऑनलाइन उपलब्ध है। प्रत्याशित निविदाकर्ता निविदा दस्तावेज़ डाउनलोड करके पढ़ सकते हैं।

प्रत्याशित निविदाकर्ताओं को परामर्श दिया जाता है कि वे सीपीपी-पोर्टल पर खुद को पंजीकृत करें, 'लॉगिन आईडी' और 'पासवर्ड' प्राप्त करें और सीपीपी-पोर्टल <https://etender.gov.in/e procure/app> या www.aai.aero पर लॉग इन करने के पश्चात होम पेज पर उपलब्ध निर्देशों को पढ़ें। उन्हें समानांतर समय में डिजिटल हस्ताक्षर प्रमाणपत्र (डीएससी) भी प्राप्त करना चाहिए जो उनके आवेदन को जमा करने के लिए अनिवार्य रूप से आवश्यक है। प्रक्रिया में आमतौर पर 03 दिन का समय लगता है। निविदाकर्ता, भाविप्रा हेल्प डेस्क सहायता से भी पथ aai.aero/tender/e-tender/help desk support के माध्यम से मार्गदर्शन प्राप्त कर सकते हैं।

- i) किसी भी तकनीकी संबंधी प्रश्न (केरियों) के लिए कृपया हेल्पडेस्क पर कॉल करें। 24 x 7 हेल्प डेस्क का विवरण नीचे दिया गया है: -
टेलीफोन: 0120-4711508, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787.
ई-मेल: support-eproc@nic.in

अंतरराष्ट्रीय बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे देश कोड के रूप में 91 लगाएं।

निविदाकर्ताओं से अनुरोध है कि वे किसी भी मुद्दे को ईमेल करते समय संपर्क विवरण के साथ-साथ विषय में पोर्टल के यूआरएल और निविदा आईडी का भी उल्लेख करें।

प्रश्न (केरियों) प्रस्तुत करने से पहले, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे "ऑनलाइन बोली प्रस्तुत करने के लिए निर्देश" में दिए गए निर्देशों का पालन करें और अपने कंप्यूटर सिस्टम को " सीपीपीपी के लिए सिस्टम सेटिंग्स " पोर्टल में निर्दिष्ट अनुशंसित सेटिंग्स के अनुसार कॉन्फिगर कर लें।

- ii) सीपीपी पोर्टल की क्रियाप्रणाली के संबंध में किसी भी अन्य तकनीकी सहायता के लिए निविदाकर्ता सभी कार्य दिवसों में निम्नलिखित भाविप्रा हेल्प डेस्क नंबरों पर दिये गए समय के अंदर संपर्क कर सकते हैं:

क्रम सं.	सहायक व्यक्ति	वृद्धि मैट्रिक्स	ई-मेल पता	संपर्क संख्या	समय*
1.	तकनीकी सहायता डेस्क टीम	त्वरित सहायता	eprocHELP@aai.aero	011-24632950,	0800-2000 बजे (सोमवार - शनिवार)

				एक्सटेंशन-3512	
2.	कनिष्ठ कार्यपालक (सू प्रौ)	जारी होने के 4 घंटे बाद	etendersupport@aai.aero या Vaibhavg@aai.aero	011-24632950, एक्सटेंशन-3523	0930-1800 बजे (सोमवार-शुक्रवार)
3.	वरिष्ठ प्रबंधक (सू प्रौ)	12 घंटे के बाद	shripatim@aai.aero	011-24632950 एक्सटेंशन 3527	0930-1800 बजे (सोमवार-शुक्रवार)
4.	संयुक्त महाप्रबंधक (सू प्रौ)	24 घंटे के बाद	sunil.km@aai.aero	011-24632950 एक्सटेंशन 3506	0930-1800 बजे (सोमवार-शुक्रवार)
5.	महाप्रबंधक (सू प्रौ)	03 दिन बाद	gmitichq@aai.aero	011-24657900	0930-1800 बजे (सोमवार-शुक्रवार)

* सभी राजपत्रित अवकाशों पर हेल्पडेस्क सेवाएं बंद रहेंगी।

निविदा प्रसंस्करण शुल्क **₹ 1180.00/- (जीएसटी सहित)**, गैर-रिफंडेबल, केवल सीपीपी पोर्टल पर ऑनलाइन भुगतान करना होगा।

बयाना राशि जमा (ईएमडी) **₹ 64,392/-** (रुपये चौसठ हजार तीन सौ नित्यानवे मात्र) शुल्क का भुगतान केवल सीपीपी पोर्टल पर ऑनलाइन माध्यम से करना होगा।

- निम्नलिखित अनुसूची के अनुसार निविदाकर्ता द्वारा सीपीपी-पोर्टल पर ऑनलाइन माध्यम से निम्नलिखित 2 लिफाफे प्रस्तुत किए जाएंगे:

महत्वपूर्ण डेटा शीट

प्रकाशन तिथि	22-07-2024
बोली दस्तावेज़ डाउनलोड / बिक्री आरंभ की तिथि	22-07-2024 (1800 बजे)
स्पष्टीकरण प्रारंभ की तिथि	22-07-2024 (1800 बजे)
स्पष्टीकरण की अंतिम तिथि	29-07-2024 (1800 बजे)
बोली प्रस्तुत करने की प्रारंभ तिथि	22-07-2024 (1800 बजे)
बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	12-08- 2024 (1800 बजे)
बोली खोलने की तिथि (लिफाफा- I)	14-08- 2024 (1100 बजे)
बोली खोलने की तिथि (लिफाफा- II)	23-08-2024 (1100 बजे) (संभावित)

नोट: यदि बोलीदाता को कार्य के बोली दस्तावेज़ से संबंधित कोई प्रश्न है, तो उन्हें स्पष्टीकरण प्राप्त करने के लिए सीपीपी पोर्टल पर 'स्पष्टीकरण मांगें' (सीक क्लैरिफिकेशन) का उपयोग करना चाहिए। संचार का कोई अन्य साधन नहीं।

लिफाफा-1 (तकनीकी बोली और पूर्व-योग्यता) :- बोली में निम्नलिखित शामिल होंगे:

ए. तकनीकी बोली में निम्नलिखित सम्मिलित होंगे: -

- i) बोलीदाता के पत्र शीर्ष पर निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (परिशिष्ट-1 के अनुसार पृष्ठ संख्या 158 पर देखें)।
- ii) स्थायी खाता संख्या (पैन) और जीएसटी पंजीकरण संख्या की स्कैन की गई प्रति।
- iii) बोलीदाता के पत्र शीर्ष पर ब्लैकलिस्टिंग/विवर्जन के संबंध में 'वचनबद्धता' की स्कैन प्रति (परिशिष्ट -2, पृष्ठ संख्या 159 के अनुसार)
- iv) फॉर्म-ए की स्कैन प्रति - पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए समान कार्यों का विवरण, ग्राहक द्वारा जारी किए गए पूर्णता प्रमाण पत्र के साथ समर्थित (पृष्ठ संख्या 160 के अनुसार)।
- v) फॉर्म-बी की स्कैन प्रति - वित्तीय जानकारी (पृष्ठ संख्या 161 के अनुसार)।
- vi) फॉर्म-सी की स्कैन प्रति - निवल मूल्य (नेट वर्थ) (पृष्ठ संख्या 162 के अनुसार)।
- vii) बोलीदाता को कंपनी के पत्र शीर्ष पर 'वचनबद्धता' की स्कैन प्रति प्रस्तुत करनी होगी कि मैं/हम समयावधि के भीतर पड़ाव/लक्ष्य और समग्र समापन को प्राप्त करने के लिए प्रभारी अभियंता (ईआईसी) के परामर्श से कार्य की आवश्यकता के अनुसार पर्याप्त संयंत्र और मशीनरी नियोजित करेंगे (परिशिष्ट-1 के अनुसार पृष्ठ संख्या 163 देखें)।
- viii) स्वामित्व (प्रोपराइटी) फर्म के अलावा अन्य बोलीदाताओं को प्राधिकार पत्र/पावर ऑफ अटॉर्नी की स्कैन प्रति के साथ कंपनी अधिनियम के तहत कंपनी के निगमन प्रमाणपत्र की प्रति जिसमें कंपनी के सीआईएन/एलएलपीआईएन/निदेशकों के नाम दिया गया हो और पावर ऑफ अटॉर्नी सौंपने के अधिकार के संबंध में बोर्ड के प्रस्ताव की प्रति प्रस्तुत करनी होगी।
- ix) स्वामित्व (प्रोपराइटी) वाली फर्म को प्राधिकार पत्र/पावर ऑफ अटॉर्नी की स्कैन प्रति केवल तभी प्रस्तुत करनी होगी, जब निविदा प्रक्रिया स्वामी (प्रोपराइटर) के अलावा किसी अन्य व्यक्ति द्वारा की जाती है।
- x) विधिवत भरा हुआ पीक्यू प्रोफॉर्मा (पृष्ठ संख्या ए8 से ए9 के अनुसार)।

बी. ठेकेदारों/निविदाकर्ताओं की योग्यता संबंधी आवश्यकताओं में निम्नलिखित सम्मिलित होंगे :-

- i) 30.06.2024 को समाप्त होने वाले पिछले 07 (सात) वर्षों के दौरान समान प्रकृति के कार्य जैसे इंजीनियर्ड हार्ड वुड फ्लोरिंग, लेमिनेटेड वुडन फ्लोरिंग, वुडन वॉल पैनलिंग आदि के तीन कार्य जिनमें से प्रत्येक की लागत 12.88 लाख रुपये प्रति वर्ष हो या दो कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत 16.10 लाख रुपये प्रति वर्ष हो या एक कार्य, जिसकी लागत 25.76 लाख रुपये प्रतिवर्ष हो की एकल संविदा में कार्य सफलतापूर्वक या अधिकांशतः पूर्ण किया हो।
फॉर्म-ए में दिए गए प्रारूप के अनुसार, पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए समान कार्यों का विवरण, ग्राहक द्वारा जारी किए गए सहायक दस्तावेजों के साथ।

नोट: -

1. जीएसटी से पूर्व पूर्ण किए गए कार्यों के अनुभव प्रमाण-पत्रों की पूर्णता राशि को 1.12 से विभाजित किया जाएगा (जीएसटी से पूर्व करों को छोड़ने हेतु) ताकि इसे जीएसटी के बाद के समय के अनुभव प्रमाण-पत्रों जिनमें जीएसटी शामिल नहीं है, के बराबर बनाया जा सके,
2. बैक-टू-बैक संविदा/उप-संविदा के आधार पर कार्य निष्पादित करने से प्राप्त अनुभव निम्नलिखित स्थितियों में स्वीकार्य है:

- (ए) काम वास्तव में दूसरी एजेंसी (उप-ठेकेदार) द्वारा स्वामी के त्रिपक्षीय अनुबंध/लिखित स्वीकृति के साथ निष्पादित किया जाना चाहिए। इसके साथ प्रमाणस्वरूप वैध अनुबंध और अनुभव प्रमाण पत्र होना चाहिए।
- (बी) दूसरी एजेंसी द्वारा प्राप्त भुगतान टीडीएस प्रमाणपत्रों में दर्शाया जाना चाहिए।

3. विशिष्ट प्रकृति के कार्यों के लिए समग्र कार्यों में प्राप्त अनुभव (विशिष्ट वस्तुओं/कार्यों/कार्यों की सूची भाविप्रा कार्य नियमावली (मैनुअल) के पैरा 35.3 में उल्लिखित है) मुख्य ठेकेदार द्वारा या तो आन्तरिक (इन-हाउस) विशेषज्ञता और अनुभव द्वारा या संविदा की शर्तों के अनुसार मुख्य ग्राहक के अनुमोदन से विशेष एजेंसियों को सम्मिलित करके निष्पादित किया गया था। ऐसे मामलों में, मुख्य ठेकेदार और साथ ही विशेष एजेंसी दोनों को अपने संबंधित ग्राहकों से एक ही कार्य के लिए अनुभव प्रमाण पत्र मिलता है, अर्थात् स्वामी से विशेष कार्यों के साथ समग्र कार्य के लिए मुख्य ठेकेदार को और मुख्य ठेकेदार से विशेष कार्यों के लिए विशेषज्ञ एजेंसी को।

इस स्थिति में, विशेषज्ञ एजेंसी या मुख्य एजेंसी के अनुभव प्रमाण पत्र, जिसके पास आंतरिक विशेषज्ञता और अनुभव है, जिसने वास्तव में विशेष कार्य निष्पादित किया है, को समान विशेष प्रकृति के कार्य में तकनीकी/पूर्व-योग्यता मानदंडों के लिए विचार किया जाएगा।

4. अधिकांशतः पूर्णता, संविदा के अंतर्गत निर्धारित लागत के 80(अस्सी) प्रतिशत या उससे अधिक मूल्य के कार्यों के पूरा होने पर आधारित होगी।

"निष्पादित कार्यों का मूल्य, कार्य के वास्तविक मूल्य में 7% प्रति वर्ष की साधारण दर से वृद्धि करके वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा, जिसकी गणना पूर्णता की तिथि से बोली खुलने की तिथि (कवर-1/तकनीकी बोली) तक की जाएगी।"

अनुभव के लिए ग्राहक (क्लाइंट) प्रमाण पत्र में किए गए कार्य की प्रकृति, कार्य का मूल्य, कार्य आरंभ होने की तिथि, अनुबंध के अनुसार कार्य पूर्ण होने की तिथि, कार्य पूर्ण होने की वास्तविक तिथि और कार्य का संतोषजनक पूर्ण होना दर्शाया जाना चाहिए। गैर-सरकारी/गैर-पीएसयू संगठनों से कार्य अनुभव प्रमाणपत्र दर्शाने वाले निविदाकर्ताओं को पंजीकृत चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी किए गए प्रमाण पत्र के साथ स्रोतों पर कर कटौती (टीडीएस) प्रमाणपत्र की प्रति प्रस्तुत करनी चाहिए, जिसमें कार्य का नाम, कार्य के लिए प्राप्त कुल भुगतान और कार्य के लिए टीडीएस राशि स्पष्ट रूप से निर्दिष्ट हो।

- ii) पिछले वित्तीय वर्ष के 31 मार्च को समाप्त होने वाले पिछले तीन वर्षों के दौरान सिविल निर्माण कार्यों पर औसत वार्षिक वित्तीय कारोबार 9.66 लाख रुपये होना चाहिए। वित्तीय जानकारी दिए गए प्रारूप - फॉर्म-बी में प्रस्तुत की जाएगी। बैलेंस शीट में पिछले तीन वर्षों के दौरान लगातार घाटा दिखाने वाले निविदाकर्ताओं को पूर्णतः अस्वीकार कर दिया जाएगा।
- iii) निविदाकर्ता के पास प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी न्यूनतम निवल संपत्ति 4.83 लाख रुपये होनी चाहिए। प्रमाणपत्र दिए गए प्रारूप - फॉर्म-सी में प्रस्तुत किया जाना चाहिए।

लिफाफा-II: - सीपीपी पोर्टल के माध्यम से वित्तीय ई-बोली

सभी दरें दिए गए प्रारूप में उद्धृत की जानी चाहिए और कोई अन्य प्रारूप स्वीकार्य नहीं है। यदि मूल्य बोली निविदा दस्तावेज के साथ मानक बीओक्यू प्रारूप में दी गई है, तो उसे डाउनलोड किया जाना चाहिए और सभी निविदाकर्ताओं द्वारा भरा जाना चाहिए। निविदाकर्ताओं को बीओक्यू फाइल डाउनलोड करनी होगी और उसमें नीले रंग के (अनप्रोटेक्टिड) प्रकोष्ठों में अपने-अपने वित्तीय उद्धरण तथा अन्य विवरण (जैसे निविदाकर्ता का नाम) भरने होंगे। किसी अन्य सेल में बदलाव नहीं किया जाना चाहिए। एक बार विवरण पूरा हो जाने के बाद, निविदाकर्ता को इसे सेव करना चाहिए और फ़ाइल का नाम बदले बिना इसे ऑनलाइन जमा करना चाहिए। यदि निविदाकर्ता द्वारा BOQ फ़ाइल में कोई परिवर्तन किया जाता है, तो बोली को अस्वीकार कर दिया जाएगा।

3. ईएमडी की वापसी

निर्धारित न्यूनतम बोलीदाता को छोड़कर सभी बोलीदाताओं द्वारा जमा की गई ईएमडी वित्तीय बोली खुलने की तिथि से एक सप्ताह के भीतर वापस कर दी जाएगी। सफल बोलीदाता की ईएमडी, ईएमडी राशि/निष्पादित बैंक गारंटी के बराबर प्रतिभूति जमा राशि प्राप्त होने पर वापस कर दी जाएगी।

4. बोली जमा करना: -

निविदाकर्ता अपना आवेदन केवल CPP पोर्टल: <https://etenders.gov.in/eprocure/app> पर ही जमा करेंगे। निविदाकर्ता/ठेकेदार को परामर्श दिया जाता है कि वे बोलियों को ऑनलाइन प्रस्तुत करने के लिए निविदा दस्तावेज में दिए गए अनुदेशों का पालन करें। निविदाकर्ताओं को पैरा 2 के अनुसार स्कैन किए गए दस्तावेजों की डिजिटल रूप से हस्ताक्षरित फ़ाइल अपलोड करनी होगी। बोली दस्तावेजों को 100 डीपीआई के साथ काले और सफेद विकल्प के साथ स्कैन किया जाए जो स्कैन किए गए दस्तावेज के आकार को कम करने में मदद करता है।

ऊपर विनिर्दिष्ट स्थान के अलावा अन्य किसी स्थान पर अपलोड किए गए आवेदन पर विचार नहीं किया जाएगा। आवेदन की हार्ड कॉपी स्वीकार नहीं की जाएगी।

5. व्यापारिक संबंध रखने वाले एक निविदाकर्ता या निविदाकर्ताओं द्वारा एक से अधिक निविदाएं प्रस्तुत नहीं की जाएंगी। किसी भी परिस्थिति में पिता और उसके पुत्रों या अन्य निकट संबंधियों को, जिनका एक दूसरे के साथ व्यापारिक संबंध है (अर्थात् जब एक या एक से अधिक साझेदार/निदेशक समान हों) एक ही निविदा के लिए अलग-अलग प्रतिस्पर्धा के रूप में निविदा देने की अनुमति नहीं दी जाएगी। इस शर्त का उल्लंघन करने पर दोनों पक्षों की निविदाएं अस्वीकृत कर दी जाएंगी।

6. निविदाकर्ता जिसने केन्द्रीय सार्वजनिक प्रापण पोर्टल (सीपीपीपी) की वेबसाइट <http://etenders.gov.in/eprocure/app> से निविदा डाउनलोड की है, वह किसी भी तरीके से निविदा फार्म जिसमें मूल्य बोली टेम्पलेट शामिल है, के साथ छेड़छाड़ (टेंपर) /संशोधन नहीं करेगा। यदि यह पाया जाता है कि इसमें किसी भी प्रकार से छेड़छाड़ (टेंपर) /संशोधन किया गया है, तो निविदा को पूर्णतः अस्वीकृत करते हुए ईएमडी जब्त कर ली जाएगी तथा निविदाकर्ता को भाविप्रा के साथ व्यवसाय करने पर प्रतिबंध लगाया जा सकता है।

7. बोली खोलने की प्रक्रिया निम्नानुसार है: -

लिफाफा-I: (तकनीकी बोली और पूर्व-योग्यता):

पैरा 2 (ए) और (बी) (निविदाकर्ताओं द्वारा अपलोड) के अनुसार दस्तावेजों वाले लिफाफा-I को महत्वपूर्ण डेटा शीट में उल्लिखित तिथि और समय पर खोला जाएगा।

यदि निविदाकर्ता से लिफाफे-I में अपलोड किए गए दस्तावेजों में किसी कमी के बारे में कोई स्पष्टीकरण वांछित होगा, तो उसे सीपीपीपी पोर्टल या ईमेल के माध्यम से इसे प्रदान करने के लिए कहा जाएगा। निविदाकर्ता को भाविप्रा द्वारा विनिर्दिष्ट समय के भीतर अपेक्षित स्पष्टीकरण/दस्तावेज अपलोड करने होंगे, ऐसा न करने पर यह माना जाएगा कि बोलीदाता के पास प्रस्तुत करने के लिए कुछ नहीं है और बोली का मूल्यांकन तदनुसार किया जाएगा। निविदाकर्ताओं को उनकी बोलियों की स्वीकृति/अस्वीकृति की सूचना सीपीपीपी पोर्टल के माध्यम से दी जाएगी।

लिफाफा-II: (वित्तीय ई-बोली):

तकनीकी मानदंडों और अर्हता आवश्यकताओं को पूरा करने वाले निविदाकर्ताओं की वित्तीय बोली वाला लिफाफा-II महत्वपूर्ण डेटा शीट में उल्लिखित दिनांक और समय पर खोला जाएगा। (यदि लिफाफा-II (वित्तीय ई-बोली) खोलने की तिथि और समय में परिवर्तन करना आवश्यक हो, तो इसकी सूचना सीपीपीपी पोर्टल के माध्यम से दी जाएगी)।

8. भाविप्रा के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी आवेदनों को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। भाविप्रा बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर निविदा प्रक्रिया को रद्द करने का अधिकार भी सुरक्षित रखता है।

9. भाविप्रा उन कार्य एजेंसियों को अस्वीकृत करने का अधिकार सुरक्षित रखता है जिनका वर्तमान में चल रही परियोजनाओं में प्रदर्शन औसत से कम और आमतौर पर खराब है और जिन्हें भाविप्रा के किसी भी विभाग द्वारा प्रतिबंधित/अस्थायी या स्थायी विवर्जन/ब्लैक लिस्ट करने का पत्र जारी किया गया है। **भाविप्रा किसी भी स्तर पर (कार्य सौंपे जाने से पहले या बाद में) निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तुत किए गए प्रमाण-पत्र को सत्यापित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। यदि किसी भी स्तर पर आवेदक द्वारा प्रस्तुत कोई सूचना/दस्तावेज गलत/झूठा पाया जाता है या उसमें कोई विसंगति होती है जो निविदाकर्ता को अयोग्य बनाती है तो भाविप्रा निम्नलिखित कार्रवाई करेगा:**

ए) निविदाकर्ता द्वारा जमा की गई ईएमडी की पूरी राशि जब्त कर ली जाएगी।

बी) निविदाकर्ता को भाविप्रा में निविदा लेने से दो वर्ष तक के लिए विवर्जित किया जाएगा, जिसमें किसी भी अन्य उचित संविदात्मक/कानूनी कार्रवाई के अलावा संविदा की समाप्ति भी शामिल है।

10. कंसोर्टियम/संयुक्त उद्यम कम्पनियों को अनुमति नहीं दी जाएगी।
11. स्वीकृति की तिथि को विद्यमान भारत सरकार के निर्देशानुसार केन्द्रीय सार्वजनिक क्षेत्र उपक्रम को क्रय वरीयता लागू होगी।
12. डीआईसी/एनएसआईसी/केवीआईसी/केवीआईबी/हस्तशिल्प और हथकरघा निदेशालय आदि के साथ पंजीकृत भारतीय सूक्ष्म और लघु उद्यम (एमएसई) इकाइयों को एमएसई के लिए सार्वजनिक प्रापण नीति आदेश 2020, अद्यतन संशोधनों सहित के प्रावधानों के अनुसार दी जाने वाली रियायतों, आपूर्ति/सेवाओं की निविदाओं के लिए लागू होंगी और निर्माण कार्य के लिए विस्तारित नहीं की जाएंगी।
13. निविदाकर्ताओं को एनआईटी शर्तों के अनुसार विशिष्ट दस्तावेज पहचान संख्या (यूडीआईएन) जनरेटिड दस्तावेज जैसे वित्तीय जानकारी (हानि/लाभ के साथ कारोबार), नेट वर्थ प्रमाणपत्र आदि प्रस्तुत करना होगा, जो सीए द्वारा प्रमाणित हो और जिसमें यूडीआईएन हो। बोलीदाताओं द्वारा बिना यूडीआईएन के प्रस्तुत दस्तावेजों पर विचार नहीं किया जाएगा।
14. उद्योग संवर्धन और आंतरिक व्यापार विभाग (डीपीआईआईटी), वाणिज्य और उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार, द्वारा जारी दिनांक 16.09.2020 के कार्यालय ज्ञापन संख्या पी-45021/2/2017-पीपी(बीई-II) के तहत सार्वजनिक प्रापण (मेक इन इंडिया को वरीयता) आदेश 2017 लागू होगा।
15. सामान्य वित्तीय नियम (जीएफआर) 2017 के नियम 144 (xi) के तहत प्रतिबंध के संबंध में भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग (सार्वजनिक प्रापण प्रभाग) के दिनांक 23/07/2020 के आदेश संख्या एफ संख्या 6/18/2019-पीपीडी अद्यतन संशोधनों सहित के आधार पर भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश से बोलीदाता द्वारा पंजीकरण की आवश्यकता लागू होगी। बोलीदाता को इस संबंध में कंपनी के पत्र शीर्ष पर 'वचनबद्धता' की स्कैन की हुई प्रति प्रस्तुत करनी होगी। (परिशिष्ट-एलबीएस)
16. यदि विदेशी/भारतीय मुख्य कंपनी/ फर्म की कोई विदेशी/भारतीय सहायक कंपनी/फर्म, जो प्रासंगिक क्षेत्र में कार्य कर रही है, निविदा प्रक्रिया में भाग लेती है और उसी विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म की किसी अन्य विदेशी/भारतीय सहायक कंपनी/फर्म के विशिष्ट क्षेत्र में अनुभव का दावा करती है या विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म के अनुभव के आधार पर, बोली लगाने वाली विदेशी/भारतीय सहायक कंपनी/फर्म को ऐसे अनुभव के आधार पर योग्य माना जाएगा और निविदा प्रक्रिया में आगे के मूल्यांकन के लिए विचार किया जाएगा, बशर्ते कि निम्नलिखित प्रस्तुत किया जाए:
 - क) दस्तावेजी साक्ष्य जो यह साबित करते हों कि दोनों विदेशी/भारतीय कंपनियों/फर्म वास्तव में एक ही विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म की **100%** पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनियों या शाखा हैं।
 - ख) विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म से एक वचनबद्धता कि वे सभी आवश्यक तकनीकी सहायता, तकनीकी जानकारी प्रदान करेंगे और परिशिष्ट-4 के अनुसार दोष दायित्व/वारंटी/गारंटी अवधि सहित परियोजना के सफल समापन तक बोली लगाने वाली विदेशी/भारतीय सहायक कंपनी/फर्म या शाखा की पूरी जिम्मेदारी और दायित्व लेंगे।
 - ग) इक्विटी होल्डिंग्स को दर्शाने वाला बैलेंस शीट या विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म के चार्टर्ड अकाउंटेंट/ऑडिटर द्वारा कंपनी का प्रमाण पत्र जिसमें विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म और उनकी पूर्ण स्वामित्व वाली विदेशी/भारतीय सहायक कंपनियों/फर्मों के बीच इक्विटी होल्डिंग पैटर्न दर्शाया गया हो या विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म द्वारा विधिवत नोटरीकृत प्रमाण पत्र कि कंपनी(यां)/फर्म उनकी पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी(यां)/शाखा(एं) हैं और सहायक कंपनी/शाखा को भाविप्रा निविदा में भाग लेने की अनुमति दी जा सकती है।
 - घ) विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म का समेकित लेखा परीक्षित बैलेंस शीट।
 - च) विदेशी/भारतीय प्रमुख कंपनी/फर्म को यह भी वचनबद्धता देनी होगी कि उक्त कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र का उपयोग उनकी किसी अन्य विदेशी/भारतीय सहायक कंपनी/फर्म या उनके द्वारा, अर्थात् प्रमुख कंपनी/फर्म द्वारा उसी निविदा के लिए नहीं किया गया है।
 - छ) यदि उपरोक्त पैरा (ई) के तहत उपरोक्त कथन / वचनबद्धता का उल्लंघन पाया जाता है, तो निविदाकर्ता कंपनी / फर्म का आवेदन, जिसने अन्य विदेशी / भारतीय सहायक कंपनी / प्रमुख कंपनी / फर्म के कार्य अनुभव क्रेडेंशियल्स को उनके विदेशी / भारतीय प्रमुख कंपनी / फर्म से आवश्यक वचनबद्धता के साथ प्रस्तुत

किया था (परिशिष्ट -4 के अनुसार) और साथ ही उसी निविदा के लिए विदेशी / भारतीय प्रमुख कंपनी / फर्म और इसकी अन्य विदेशी / भारतीय सहायक कंपनियों के आवेदन को पूर्णतः अस्वीकार कर दिया जाएगा और उनकी पूरी ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी।

वरिष्ठ प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू,
राजीव गांधी भवन, एसएपी, नई दिल्ली- 03.

(किसी भी स्पष्टीकरण के लिए अंग्रेजी पाठ मान्य होगा)



AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
DIRECTORATE OF ENGINEERING (CIVIL)-IMU
RAJIV GANDHI BHAWAN, SAP, NEW DELHI-03

NOTICE INVITING e-TENDER (2 BOT -2 Envelope Open Tender)

(Tender ID No. 2024_AAI_197365_1)

1. Item rate e-tenders are invited through the e-tendering CPP Portal by **Sr. Manager (E-C)-IMU, Airports Authority of India, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003, Telephone: 011-24632950, Extension No. 2749** (Bid Manager) on behalf of Chairman, A.A.I from the eligible contractors for the work of **“External Development works (Civil works) at Rajiv Gandhi Bhawan and its surrounding areas, New Delhi”** at an estimated cost of **Rs. 90,55,400/- (Excluding GST)** with completion period of **08 (Eight) Months including 02 month(s) considered for rains.**

The tendering process is online at CPP-portal URL address <https://etender.gov.in/e procure/app> or www.aai.aero. Prospective Tenderers may download and go through the tender document.

Prospective Tenderers are advised to get register themselves at CPP-portal, obtain ‘Login ID’ & ‘Password’ and go through the instructions available in the Home Page after log in to the CPP-portal <https://etender.gov.in/e procure/app> or www.aai.aero. They should also obtain Digital Signature Certificate (DSC) in parallel which is essentially required for submission of their application. The process normally takes 03 days’ time. The tenderer may also take guidance from AAI Help Desk Support through path aai.aero/tender/e-tender/help desk support.

- i) For any technical related queries please call the Helpdesk. The 24 x 7 Help Desk details are as below: -
Tel: 0120-4711508, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787.
E-Mail: support-eproc@nic.in

International bidders are requested to prefix 91 as country code.

Tenderers are requested to mention the URL of the Portal and Tender ID in the subject while emailing any issue along with the contact details.

Before submitting queries, bidders are requested to follow the instructions given in “Instructions for Online Bid Submission” and get their computer system configured according to the recommended settings as specified in the portal at **“System Settings for CPPP”**.

- ii) For any further technical assistance with regard to functioning of CPP portal the tenderer may contact to the following AAI help desk numbers on all working days only between:

Sl. No.	Support Persons	Escalation Matrix	E-Mail Address	Contact Numbers	Timings*
1.	Technical Help Desk Team	Instant Support	eprochelp@aai.aero	011-24632950, Ext-3512	0800-2000 Hrs. (MON - SAT)
2.	JE (IT)	After 4 Hrs. of Issue	etendersupport@aai.aero or Vaibhav_g@aai.aero	011-24632950, Ext-3523	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)
3.	Sr. Manager (IT)	After 12 Hrs.	shripatim@aai.aero	011-24632950 Ext. 3527	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)



4.	Jt.GM(IT)	After Hrs.	24	sunil.km@aai.aero	011-24632950 Ext. 3506	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)
5.	General Manager(IT)	After Days	03	gmitchq@aai.aero	011-24657900	0930-1800 Hrs. (MON-FRI)

*The Helpdesk services shall remain closed on all Govt. Gazetted Holidays.

Tender processing fee of Rs. **1180.00/- (i/c GST)**, Non-refundable will be required to be paid online on CPP Portal only.

Earnest Money Deposit (EMD) of Rs. **1,81,108/-** (Rupees One Lakh Eighty One Thousand and One Hundred Eight only) One will be required to be paid online on CPP portal only.

2. Following 2 envelopes shall be submitted through online at CPP-portal by the tenderer as per the following schedule:

CRITICAL DATA SHEET

Publishing Date	06-06-2024
Bid Document Download / Sale Start Date	06-06-2024 (1800 Hrs.)
Clarification Start Date	06-06-2024 (1800 Hrs.)
Clarification End Date	13-06-2024 (1800 Hrs.)
Bid Submission Start Date	06-06-2024 (1800 Hrs.)
Bid Submission End Date	28-06-2024 (1800 Hrs.)
Bid Opening Date (Envelope- I)	01-07-2024 (1100 Hrs.)
Bid Opening Date (Envelope- II)	12-07-2024 (1100 Hrs.) (Tentative)

Note: If the bidder has any query related to the Bid Document of the work, they should use 'Seek Clarification' on CPP portal to seek clarifications. No other means of communication

Envelope-I (Technical Bid and Pre-qualification):- Bid containing following:

A. Technical Bid containing the following: -

- i) Scanned copy of Tender Acceptance Letter on Bidder's Letter Head (as per Annexure-1 vide page No 158).
- ii) Scanned copy of Permanent Account Number (PAN) and GST Registration Number.
- iii) Scanned copy of 'Undertaking' regarding Blacklisting/ Debarment" on Bidder's Letter Head (as per Annexure-2 vide page No 159).
- iv) Scanned copy of Form- A - details of similar works completed during last seven years supported with completion certificate issued by client (as per page No 160).
- v) Scanned copy of Form- B - Financial Information (as per page No 161).
- vi) Scanned copy of Form- C - Net Worth (as per page No 162).
- vii) Bidder shall submit scanned copy of 'Undertaking' on Company's Letter Head that I/ We will deploy sufficient plant and machinery as per the requirement of work in consultation with the Engineer-in-Charge (E-I-C) to achieve the milestones/targets and overall completion within the time period (as per Annexure-1 vide page No 163).

- viii) Bidders other than propriety firm shall submit, scanned copy of Authorization Letter/Power of Attorney along with copy of Certificate of Incorporation of the Company under Companies Act showing CIN/LLPIN/Name of Directors of the Company & Copy of Board Resolution regarding Authority to assign Power of Attorney.
- ix) Proprietary firm shall submit scanned copy of Authorization Letter/Power of Attorney only if the tender is processed by a person other than proprietor.
- x) PQ Performa duly filled. (as per page no. A8 to A9).

B. Qualifying requirements of contractors / tenderers containing the following: -

- i) Should have successfully completed or substantially completed three works, each of **Rs. 36.22 Lakhs or two works, each of Rs 45.28 Lakhs or one work of Rs. 72.44 Lakhs** in single contract of similar nature of work (i.e. civil construction works) during last 07 (seven) years ending on 31.05.2024.
The details of similar works completed during last seven years in the given format- **Form-A** with supporting documents issued by client.

Note: -

1. *The Experience Certificates of works completed pre-GST era, Completion amount will be divided by 1.12 (to exclude pre GST taxes) to make it at par with experience certificates of post GST era but excluding GST.*
2. *Experience gained by executing work on back-to-back contract/ Sub-contract basis is acceptable in the following conditions:*

(a) Work should be actually executed by the second agency (sub-contractor) with due concurrence of the owner as tripartite agreement/ written approval. It should be backed by valid agreement and experience certificate.

(b) Payments received by second agency should be reflected in TDS certificates.

3. *Experience gained in composite works for the specialized nature of works (List of Specialized Items / Jobs/ Works are mentioned at Para 35.3 of AAI Works Manual) were executed by main contractor either by in-house expertise & experience or by engaging the specialized agencies with the approval of main client as per contract conditions. In such cases, main contractor as well as specialized agency both get the experience certificate for the same work from their respective client(s) i.e. main contractor for composite work along with specialized works from owner and specialized agency for specialized work(s) from the main contractor.*

In this situation, the experience certificate of either specialized agency or main agency having in-house expertise & experience, who has actually executed the specialized work(s), shall be considered for Technical /Pre-qualifying criteria in similar specialized nature of work(s).

4. *Substantial completion shall be based on 80(eighty) percent of awarded cost or more value wise works completed under the contract.*

“The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% per annum, calculated from the date of completion to date of bid opening (Cover-I/ Technical bid).”

Client certificate for experience should show the nature of work done, the value of work, date of start, date of completion as per agreement, actual date of completion and satisfactory completion of work. **Tenderers showing work experience certificate from non-government/non-PSU organizations should submit copy of tax deduction at**

sources (TDS) certificate(s) alongwith a certificate issued by registered Chartered Accountant, clearly specifying the name of work, total payment received against the work and TDS amount for the work.

- ii) Should have Average Annual financial turnover of **Rs. 27.17 Lakhs** on **construction works** during last three years ending 31st March of the previous financial year. The Financial Information shall be submitted in the given format – **Form-B**. Tenderers showing continuous losses during the last three years in the balance sheet shall be summarily rejected.
- iii) The tenderer should have a minimum net worth of **Rs. 13.58 Lakhs** issued by certified Chartered Accountants. The Certificate should be submitted in the given format - **Form-C**.

Envelope-II: - The Financial e-Bid through CPP portal

All rates shall be quoted in the format provided and no other format is acceptable. If the price bid has been given as a standard BOQ format with the tender document, then the same is to be downloaded and to be filled by all the tenderers. Tenderers are required to download the BOQ file, open it and complete the blue colored (unprotected) cells with their respective financial quotes and other details (such as name of the tenderer). No other cells should be changed. Once the details have been completed, the tenderer should save it and submit it online, without changing the file name. If the BOQ file is found to be modified by the tenderer, the bid will be rejected.

3. Refund of EMD

EMD deposited by all the bidders except the confirmed lowest bidder shall be returned within one week from the date of opening of the financial bid. EMD of the successful bidder shall be returned on receipt of Security Deposit equivalent to EMD amount/ performance bank guarantee.

4. Bid Submission: -

The tenderer shall submit their application only at CPP Portal: <https://etenders.gov.in/eprocure/app>. Tenderer/Contractor are advised to follow the instructions provided in the tender document for online submission of bids. Tenderers are required to upload the digitally signed file of scanned documents as per Para 2. Bid documents may be scanned with 100 dpi with black and white option which helps in reducing size of the scanned document.

Uploading of application in location other than specified above shall not be considered. **Hard copy of application shall not be entertained.**

5. Not more than one tender shall be submitted by one tenderer or tenderers having business relationship. Under no circumstance will father and his sons(s) or other close relations who have business relationship with one another (i.e. when one or more partner(s)/director(s) are common) be allowed to tender for the same contract as separate competitions. A breach of this condition will render the tenders of both parties liable to rejection.
6. Tenderer who has downloaded the tender from Central Public Procurement Portal (CPPP) website <http://etenders.gov.in/eprocure/app>, shall not tamper/modify the tender from including downloaded price bid template in any manner. In case if the same is found to be tampered/modified in any manner, tender will be completely rejected and EMD would be forfeited and tenderer is liable to be banned from doing business with AAI.

7. Bids Opening Process is as below: -

Envelope-I: (Technical bid and Pre-qualification):

Envelope-I containing documents as per Para 2 (A) and (B) (uploaded by the tenderers) shall be opened on date & time mentioned in CRITICAL DATA SHEET.

If any clarification is needed from the tenderer about the deficiency in his uploaded documents in Envelope – I, he will be asked to provide it through CPP portal or email if required. The tenderer shall upload the requisite clarification/documents within time specified by AAI, failing which it shall be presumed that bidder does not have anything to submit and bid shall be evaluated accordingly.

The intimation regarding acceptance/rejection of their bids will be intimated to the tenderers through CPP portal.

Envelope-II: (Financial e-Bid):

Envelope-II containing financial bid of the tenderers found to be meeting the technical criteria and qualifying requirements shall be opened on date & time mentioned in CRITICAL DATA SHEET. **(In case the date and time for opening of Envelope-II (Financial e-Bid) is required to be changed, the same shall be intimated through CPP portal).**

8. AAI reserves the right to accept or reject any or all applications without assigning any reasons. AAI also reserves the right to call off tender process at any stage without assigning any reason.
9. AAI reserves the right to disallow the working agencies whose performance at ongoing project (s) is below par and usually poor and has been issued letter of restrain/Temporary or Permanent debarment/black listing by any department of AAI. **AAI reserves the right to verify the credential submitted by the tenderer at any stage (before or after the award the work). If at any stage, any information /documents submitted by the applicant is found to be incorrect/false or have some discrepancy which disqualifies the tenderer then AAI shall take the following action:**
 - a) **Forfeit the entire amount of EMD submitted by the tenderer.**
 - b) **The tenderer shall be liable for debarment for a period upto two years from tendering in AAI, including termination of the contract apart from any other appropriate contractual/legal action.**
10. Consortium /JV companies shall not be permitted.
11. Purchase preference to Central Public Sector Undertaking shall be applicable as per the direction of Govt. of India prevalent on the date of acceptance.
12. Concessions to Indian Micro & Small Enterprises (MSEs) units registered with DIC/NSIC/KVIC/KVIB/Directorate of Handicraft and Handloom etc., to be given as per the provisions of Public Procurement Policy for MSEs order 2020 with up to date amendments, shall be applicable for tenders of supply/services and shall not be extended to construction work.
13. Tenderers have to submit Unique Document Identification Number (UDIN) generated documents like Financial information (Turnover with loss/ profit), Net worth Certificate etc. as per NIT conditions duly certified by CA and having UDIN. The documents submitted by bidders without UDIN shall not be entertained.
14. Department of Promotion of Industry and Internal Trade (DPIIT), Ministry of Commerce and Industry, Government of India, issued Public Procurement (Preference to Make in India), Order 2017 vide OM No. P-45021/2/2017-PP(BE-II) dated 16.09.2020 is applicable.
15. Requirement of registration by the Bidder from a country sharing land border with India based on order No. F No. 6/18/2019-PPD dated 23/07/2020 of Government of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure (Public procurement Division) with up to date amendments, regarding restriction under Rule 144(xi) of the General Financial Rules (GFR) 2017 shall be applicable. Bidder shall submit scanned copy of 'Undertaking' on Company's letter head in this regard. (Annexure- LBS).
16. If any foreign / Indian subsidiary company / firm of foreign / Indian principal company / firm, having functioning in the relevant field, participates in the tendering process and claims the experience in specific field of another foreign / Indian subsidiary company / firm of the same foreign / Indian principal company / firm or on the basis of experience of foreign / Indian

principal company / firm, the bidding foreign / Indian subsidiary company / firm on the basis of such experience shall be qualified and considered for further evaluation in the tendering process subject to submission of:

- a) Documentary evidence which proves that both the foreign / Indian companies / firms are indeed 100% wholly owned subsidiaries or branch of the same foreign / Indian principal company / firm.
- b) An undertaking from the foreign / Indian principal company / firm that they will provide all required technical support, technical know-how and will take full responsibility and liability of bidding foreign / Indian subsidiary company / firm or branch till the successful completion of project including defects liability / warrantee / guarantee period as per **Annexure - 4**.
- c) Balance sheet showing equity holdings or certificate by the company Chartered Accountant / Auditor of foreign / Indian principal company / firm showing equity holding patterns between the foreign / Indian principal company / firm and their wholly owned foreign / Indian subsidiary companies / firms or a duly notarized certificate by the foreign / Indian principal company / firm that company(ies) / firm (s) are their wholly owned subsidiary(ies) / branch (es) and subsidiary company / branch may be allowed to participate in the AAI tender.
- d) Consolidated Audited Balance Sheet of foreign / Indian Principal company/ firm.
- e) Foreign / Indian principal company / firm shall also undertake that the said work experience credentials have not been used by any of their other foreign / Indian subsidiary company / firm or by them, i.e., the principal company / firm itself for the same tender.
- f) In case above statement / undertaking under above para (e) is found violated, the application of company / firm tenderer, who had submitted the work experience credentials of other foreign / Indian subsidiary / principal company / firm along with required undertaking from their foreign / Indian principal company / firm (**as per Annexure-4**) as well as the applications of the foreign / Indian principal company / firm & it's other foreign / Indian subsidiary(ies) for the same tender shall be summarily rejected and their entire EMD amounts shall be forfeited.

**Senior Manager (Engg.-Civil)-IMU,
Rajiv Gandhi Bhawan, SAP, New Delhi- 03**